



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T270
Comune	Ponzano Veneto
Provincia	Treviso
Località	Paderno di Ponzano
Zona	
Tipologia	3 camere
Esterno	Appartamento
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	160
Mq Commerciali	186
Prezzo	Euro 360.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 20,0
Riscaldamento	a pavimento
N° di unità	5
Piano	1 (di 2 piani)
Giardino	



Descrizione

Paderno di Ponzano, in palazzina di sole 5 unità immobiliari costruite tutte per garantire la massima privacy tra le singole unità, proponiamo questo appartamento posto al primo piano, servito da ascensore, e così composto: soggiorno con zona pranzo e angolo cottura da oltre 50 mq, con possibilità di dividere la cucina, terrazzo abitabile da 25 mq, 3 camere di cui una matrimoniale con annesso guardaroba, due doppie, doppi servizi, lavanderia separata. Garage singolo e posto auto esterno di proprietà. L'intero fabbricato è stato realizzato secondo il protocollo CASA CLIMA di Bolzano, riscaldamento e raffrescamento in pompa di calore, impianto di allarme perimetrale e volumetrico, aspirazione centralizzata, sistema di ventilazione meccanica controllata (VMC), sistema di isolamento "box in box", serramenti in legno a basso emissivo con particolare attenzione all'eliminazione dei ponti termici all'interno dell'immobile. Pronta consegna.



Per informazioni

Nicola Polo

0422419303

3928433299

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it