



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Riferimento        | <b>A128</b>            |
| Comune             | <b>Ponzano Veneto</b>  |
| Provincia          | <b>Treviso</b>         |
| Località           | <b>Ponzano Veneto</b>  |
| Zona               |                        |
| Tipologia          | <b>Attici/Mansarde</b> |
| Esterno            | <b>Appartamento</b>    |
| Operazione         | <b>Vendita</b>         |
| Mq Calpestabili    |                        |
| Mq Commerciali     | <b>188</b>             |
| Prezzo             | <b>Euro 380.000</b>    |
| Camere             | <b>3</b>               |
| Bagni              | <b>3</b>               |
| Cucina             |                        |
| Soggiorno          |                        |
| Box Auto           | <b>1</b>               |
| Spese condominiali |                        |
| Terrazze           | <b>2 - mq. 21,0</b>    |
| Riscaldamento      | <b>pavimento</b>       |
| N° di unità        | <b>5</b>               |
| Piano              | <b>2 (di 2 piani)</b>  |
| Giardino           |                        |



### Descrizione

A Ponzano Veneto, nelle vicinanze della sede Benetton, proponiamo in esclusiva questo intervento immobiliare di prossima costruzione che verrà realizzato con le più innovative tecnologie presenti nel mercato.

Il fabbricato è composto da tre piani fuori terra e da sole cinque unità abitative; al piano terra verranno realizzati i garage e due appartamenti con ingresso indipendente, uno con due camere da letto e uno con tre camere entrambi con doppi servizi e tutti con il proprio giardino di pertinenza; al primo piano altre due unità con la stessa tipologia del piano terra ma entrambi con terrazze abitabili; al secondo e ultimo piano, un attico di ampie dimensioni e con ascensore dedicato in casa.

Tutti gli appartamenti verranno realizzati in classe energetica A4 e acustica 1.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**0422419303**

**3928433299**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)