



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>T487</b>
Comune	<b>Ponzano Veneto</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Ponzano Veneto</b>
Zona	
Tipologia	<b>3 camere</b>
Esterno	<b>Residence</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>150</b>
Prezzo	<b>Euro 370.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	<b>1</b>
Spese condominiali	<b>2000 riscaldamento, ra</b>
Terrazze	<b>1 - mq. 15,0</b>
Riscaldamento	<b>centralizzato a pavimen</b>
N° di unità	
Piano	<b>1 (di 2 piani)</b>
Giardino	



### Descrizione

Ponzano Veneto, nell'innovativo complesso abitativo e all'avanguardia sia dal punto di vista tecnico che estetico, inserito in un contesto verde dedicato a bambini ed adulti, appartamento al piano primo con ascensore così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura di 50 mq, terrazzo di mq 15, 3 camere di cui 1 matrimoniale e 2 singole, possibilità di ricavare quarta camera, doppi servizi; Al piano interrato garage di mq 31, cantina, posto auto esterno riservato. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento con VMC integrata con impianto di deumidificazione. Scoperto condominiale con parco giochi. Classe Energetica A4.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**  
**0422419303**  
**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
info@grossoandpartners.it  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)