



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D597
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Santa Maria Del Rovere
<b>Zona</b>	San Pelajo, Santa Maria
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	100
<b>Prezzo</b>	Euro 347.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	70 mese
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	5
<b>Piano</b>	T (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	285



### Descrizione

Nella splendida cornice di una delle vie più belle e suggestive di Treviso, a 5 minuti di bicicletta dal centro storico, in elegante e curatissimo contesto di una villa edificata nel 2007 divisa in 5 unità, disponiamo di questo splendido appartamento. L'immobile è posto al piano terra e si compone di: ingresso sul soggiorno, angolo cottura a vista con zona pranzo, due camere di cui una matrimoniale ed un'ampia singola, bagno e secondo WC, scoperto privato di oltre 250 mq nel quale è possibile realizzare una serra bioclimatica. Di pertinenza dell'appartamento sono: un garage al piano interrato e magazzino oltre al posto auto esterno, all'interno della corte condominiale. Si tratta di un immobile di grande charme, dotato di tutti i confort ed ubicato in un contesto spettacolare.



Per informazioni  
**Eleonora Crema**

**3394237843**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)