



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE155
<b>Comune</b>	Cavallino-Treporti
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Cavallino
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	65
<b>Prezzo</b>	Euro 250.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1 Interrato
<b>Spese condominiali</b>	1200
<b>Terrazze</b>	2 - mq. 10,0
<b>N° di unità</b>	80
<b>Piano</b>	2 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a radiatori
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Splendido immobile situato a Cavallino Treporti, nella rinomata zona marina del Cavallino. Questo appartamento, ubicato al secondo piano di uno dei residence più prestigiosi della zona, "Le Ginestre", offre un'opportunità unica per vivere la bellezza della vita marina.

L'abitazione dispone di un accogliente soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità. Il bagno ben rifinito aggiunge un tocco di eleganza, mentre le due camere da letto, una matrimoniale e una singola, offrono spazio sufficiente per la vita quotidiana.

Un punto forte di questo immobile sono sicuramente i due terrazzi, luoghi ideali per godere del clima mediterraneo e ammirare tramonti mozzafiato. Il residence "Le Ginestre" garantisce sicurezza e tranquillità, rendendo questa casa la scelta ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno e vicino alla spiaggia.

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di possedere una residenza di prestigio nella suggestiva



Per informazioni

**Tommaso**

[+393450988312](tel:+393450988312)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)