



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE161
<b>Comune</b>	Jesolo
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Lido di Jesolo
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	75
<b>Prezzo</b>	Euro 399.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	1
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	2800
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	84
<b>Piano</b>	1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Giardino</b>	Giardino condominiale
<b>Classe Energ.</b>	A1
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Lido di Jesolo, residence Les Maisons. In vendita a Jesolo, nel prestigioso residence Les Maisons, un appartamento unico che offre una combinazione perfetta di comfort, eleganza e sostenibilità. Il villaggio, di recente costruzione e situato nei pressi di Piazza Mazzini, rappresenta un'oasi di tranquillità circondata dal verde, in una zona residenziale in continua espansione.

Les Maisons è stato progettato con grande attenzione all'ambiente, con soluzioni eco-sostenibili come l'illuminazione a LED, il recupero delle acque piovane, pompe di calore e pannelli fotovoltaici, garantendo un'elevata efficienza energetica e un'impronta ecologica ridotta. La struttura è certificata in Classe "A". L'appartamento in vendita, situato al piano primo, offre una zona giorno luminosa con accesso a un'ampia terrazza coperta, ideale per momenti di relax e socializzazione. La disposizione interna comprende un disimpegno, due accoglienti camere da letto (una matrimoniale e una singola) e un bagno moderno. Il prezzo di vendita include un comodo posto auto.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

[3494134346](tel:3494134346)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)