



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B313
Comune	Preganziol
Provincia	Treviso
Località	San Trovaso
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	221
Prezzo	Euro 150.000
Camere	
Bagni	2
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	
Piano	
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato di Mq 530
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



Descrizione

In vendita a San Trovaso, Preganziol, proponiamo una spaziosa bifamiliare al grezzo, un'opportunità perfetta per chi desidera personalizzare le finiture a proprio piacimento. La casa si sviluppa su due livelli fuori terra e un piano interrato, offrendo ampie possibilità di progettazione e personalizzazione degli interni e degli esterni.

Al piano terra, l'abitazione accoglie un luminoso soggiorno con angolo cottura, un bagno di servizio e uno studio. Salendo al primo piano troviamo due camere matrimoniali, due bagni e un suggestivo vuoto sul soggiorno, che dona un tocco di fascino e ariosità agli spazi. Il piano interrato è completato da una spaziosa cantina, ideale come area di stoccaggio.

All'esterno, un garage singolo al piano terra offre comodità e funzionalità, mentre il giardino privato di circa 500 mq rappresenta uno spazio ideale per godersi momenti di relax all'aperto o per progettare un giardino esclusivo. Situata in una zona residenziale tranquilla e servita, la proprietà si



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

3484064532

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it