



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	N40
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	Centro
Tipologia	Negozi
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	50
Prezzo	Euro 49.000
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	40/mese
Terrazze	
N° di unità	
Piano	T (di 4 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Vendesi negozio situato nel cuore del centro storico di Treviso, ideale per attività commerciali. L'immobile, con una superficie versatile e funzionale, comprende una spaziosa e accogliente sala d'ingresso, perfetta per essere utilizzata come sala espositiva, valorizzata al meglio grazie alle tre ampie vetrine che garantiscono massima visibilità.

Nella zona retrostante si trova un seminterrato utilizzabile come magazzino, ideale per lo stoccaggio della merce, mantenendo così l'area espositiva sempre in ordine e curata. Al piano mezzano troverai il bagno, essenziale per il comfort tuo e dei tuoi dipendenti, una zona predisposta per un angolo scrivania, perfetta per gestire l'amministrazione e le attività quotidiane dell'attività, oltre a un ulteriore vano che può essere adibito a magazzino aggiuntivo o ufficio.



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)