



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	A220
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Selvana
Zona	Fiera, Selvana
Tipologia	Attici/Mansarde
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	178
Prezzo	Euro 900.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	
Terrazze	3 - mq. 177,0
N° di unità	9
Piano	2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

"Le Cererie" è un residence di nuova costruzione situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Questo complesso residenziale comprende 37 unità abitative, suddivise su due comparti, con tipologie che variano da appartamenti a duplex con accesso indipendente, offrendo una scelta ampia e versatile. Ogni unità è dotata di un sistema fotovoltaico da 3 kW per migliorare l'efficienza energetica e presenta ampie vetrate che garantiscono luminosità agli spazi interni. Gli appartamenti includono un garage e un posto auto scoperto, rendendo la vita quotidiana più comoda.

In particolare, l'attico al secondo piano dispone di 3 camere da letto (una matrimoniale e due singole) e tre bagni, rendendolo ideale anche per famiglie numerose. Completano il piano tre terrazze che si estendono lungo il perimetro, creando uno spazio perfetto per godere del panorama e trascorrere momenti all'aperto.

La posizione strategica del residence, vicino a scuole, fermate degli autobus e altri servizi essenziali,



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)