



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	LU153
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	San Giuseppe, Aeroporto
Tipologia	Uffici
Esterno	Palazzo
Operazione	Affitto
Mq Commerciali	250
Prezzo	Euro 2.200
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	5
Piano	1 (di 1 piani)
Riscaldamento	
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



### Descrizione

Proponiamo in locazione un ufficio di 250 mq situato al primo piano di un moderno complesso direzionale con ascensore, attualmente in corso di ristrutturazione. L'immobile, caratterizzato da un'ottima visibilità, offre la possibilità di personalizzare la disposizione interna degli spazi fino alla primavera 2025, in accordo con la proprietà, per soddisfare le esigenze specifiche del tuo business. Il complesso è dotato di 100 parcheggi ad uso comune, garantendo comodità per clienti e collaboratori. La posizione è strategica: a soli 3 minuti di auto dal centro storico di Treviso, 5 minuti dalla tangenziale e altrettanti dalla stazione ferroviaria. Per chi preferisce muoversi a piedi, le mura storiche della città sono raggiungibili in 20 minuti, mentre la stazione dei treni dista 30 minuti. L'immobile sarà completato e pronto per l'uso entro la fine del 2025, offrendo una soluzione ideale per aziende che desiderano stabilirsi in un'area ben servita e facilmente accessibile. Non perdere l'opportunità di creare un ambiente di lavoro su misura in una posizione



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)  
[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)