



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	LU156
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	San Giuseppe, Aeroporti
Tipologia	Uffici
Esterno	Palazzo
Operazione	Affitto
Mq Commerciali	250
Prezzo	Euro 2.500
Camere	
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



Descrizione

Grosso&Partners propone in locazione un ufficio indipendente su due livelli, ideale per attività che necessitano di spazi versatili e di grande visibilità. L'immobile si trova fronte strada su una statale di forte passaggio, a poche centinaia di metri dalla tangenziale di Treviso e a pochi minuti di auto sia dall'aeroporto che dal centro città, garantendo una posizione strategica e facilmente raggiungibile. La proprietà si sviluppa su un piano rialzato di circa 90 mq, già pronto all'uso e dotato di doppi servizi recentemente rinnovati, mentre il primo piano, di circa 100 mq, necessita di alcuni interventi di riadattamento che saranno a carico della proprietà. Gli infissi sono stati sostituiti di recente, migliorando l'efficienza e il comfort degli ambienti interni. Completa la struttura un ampio piano seminterrato, utile per l'accatastamento di materiali e oggetti. Uno dei punti di forza di questa soluzione è lo scoperto privato di oltre 3.000 mq, perfetto per chi ha bisogno di ampi spazi esterni. Questo rende l'immobile particolarmente adatto per concessionarie o



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it