



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	D754
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Selvana
Zona	Intorno Mura
Tipologia	2 camere
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	120
Prezzo	Euro 298.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 in uso esclusivo
Spese condominiali	1850 esclusi consumi
Terrazze	2 - mq. 60,0
N° di unità	10
Piano	1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Centralizzato autonomo
Giardino	
Classe Energ.	C
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Treviso, nella tranquilla e ricercata zona di Selvana, è disponibile un appartamento inserito in un contesto residenziale recente e ben curato, ideale per chi desidera vivere in un ambiente moderno e riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. L'abitazione si sviluppa al primo piano di una palazzina servita da ascensore e offre spazi interni ben distribuiti, pensati per garantire comfort e funzionalità nella vita quotidiana. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista, da cui si accede a una terrazza di circa 60 mq, perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godersi uno spazio esterno vivibile durante tutto l'anno. La zona notte si compone di due camere, una matrimoniale e una seconda stanza singola, entrambe servite da una terrazza di servizio, utile come spazio aggiuntivo per esigenze pratiche. L'appartamento dispone di due bagni. Le finiture moderne e l'arredamento incluso, che comprende cucina su misura e arredo bagni, permettono un ingresso immediato, senza necessità di ulteriori interventi. La proprietà si completa con un comodo box auto e un posto auto esterno. L'ambiente



Per informazioni
Elisa Ongaro

3486806916

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it