



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	B374
Comune	Carbonera
Provincia	Treviso
Località	Vascon
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Casa a schiera
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	107
Prezzo	Euro 270.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	150/anno
Terrazze	
N° di unità	5
Piano	T-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 35
Classe Energ.	A3
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di presentare una moderna casa a schiera situata a Vascon di Carbonera, in un contesto residenziale tranquillo e ordinato, ideale per chi desidera comfort abitativo senza rinunciare alla comodità dei collegamenti. La posizione risulta particolarmente strategica per chi necessita di un rapido accesso al casello autostradale di Treviso Nord, facilmente raggiungibile in pochi minuti.

L&#8217;immobile nasce da una ristrutturazione integrale di fabbricato conclusa nel 2025, con particolare attenzione alla funzionalità degli spazi e alla qualità delle finiture. La casa è dotata di piccolo giardino privato e di un garage di circa 33 mq, elemento raro e molto apprezzato per questa tipologia.

La distribuzione interna si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno, una cucina separata, un bagno per gli ospiti e un comodo disimpegno che funge anche da locale tecnico e lavanderia. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato.



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

**3484064532**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**