



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	D775
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	San Giuseppe, Aeroporto
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	82
Prezzo	Euro 194.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1 piano interrato
Posto Auto	
Spese condominiali	95 al mese escluso riscaldamento
Terrazze	
N° di unità	
Piano	terra (di 3 piani)
Riscaldamento	Centralizzato con contocalorie
Giardino	Giardino privato di Mq 125
Classe Energ.	A1
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Nel tranquillo e ricercato contesto residenziale di Treviso Parco Ducale, immerso nel verde e comodissimo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con giardino privato di 125 mq, ideale per chi desidera comfort, privacy e qualità della vita. La città è facilmente raggiungibile in circa 10 minuti di bicicletta, rendendo questa soluzione perfetta anche per chi ama muoversi in modo sostenibile.

L'abitazione si sviluppa su un unico livello ed è composta da ingresso su luminoso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, un ambiente accogliente e funzionale con accesso diretto al patio esterno, perfetto per cene estive e momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due camere, una matrimoniale e una singola, oltre a un bagno finestrato con doccia.

Al piano interrato completa la proprietà un garage di 20 mq, comodo e facilmente accessibile.

L'immobile è dotato di impianto di allarme volumetrico e perimetrale, split di aria condizionata con



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it