



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	V23
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	
Zona	
Tipologia	Villa/Porzione di Villa
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	430
Prezzo	Euro 580.000
Camere	4
Bagni	4
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	2
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 20,0
N° di unità	
Piano	t+1
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 5000
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Splendida villa singola di ampia metratura immersa nella tranquillità della campagna di Villorba, caratterizzata da un elegante stile rustico ma elegante e circondata da uno spettacolare parco privato di circa 5.000 mq. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra ed è attualmente suddiviso in due unità: il corpo principale destinato ad abitazione e una seconda unità adiacente di circa 140 mq ad uso direzionale. L'abitazione principale offre ambienti spaziosi e ben distribuiti: ingresso accogliente, luminoso soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, studio, una camera matrimoniale con bagno privato e una comoda lavanderia. Al piano superiore si trovano tre ampie camere servite da un ulteriore bagno. Recentemente è stato realizzato un elegante ampliamento che ospita uno studio su due livelli, caratterizzato da un design moderno e valorizzato da grandi vetrate che garantiscono luce naturale e continuità con l'esterno.

Una soluzione unica, ideale per chi cerca privacy, spazio e rappresentanza in un contesto verde e



Per informazioni

Nicola Polo

3928433299

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it