



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	<b>MARE302</b>
<b>Comune</b>	<b>Jesolo</b>
<b>Provincia</b>	<b>Venezia</b>
<b>Località</b>	<b>Lido di Jesolo</b>
<b>Zona</b>	<b>Mare</b>
<b>Tipologia</b>	<b>2 camere</b>
<b>Esterno</b>	<b>Palazzo</b>
<b>Operazione</b>	<b>Vendita</b>
<b>Mq Commerciali</b>	<b>70</b>
<b>Prezzo</b>	<b>Euro 495.000</b>
<b>Camere</b>	<b>2</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	<b>1 scoperto</b>
<b>Spese condominiali</b>	<b>2000</b>
<b>Terrazze</b>	<b>1</b>
<b>N° di unità</b>	<b>24</b>
<b>Piano</b>	<b>2 (di 5 piani)</b>
<b>Riscaldamento</b>	<b>Autonomo</b>
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	<b>A4</b>
<b>Prestaz.Energ.</b>	<b>-</b>



### Descrizione

Proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al secondo piano nel prestigioso Residence Palm Springs, in una delle zone più richieste di Jesolo, tra Piazza Mazzini e Piazza Brescia, a soli 250 metri dalla spiaggia.

L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, dal quale si accede a un'ampia terrazza ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte dispone di due spaziose camere matrimoniali e due eleganti bagni, progettati per garantire il massimo comfort. L'immobile si distingue per l'arredamento esclusivo e raffinato, realizzato con materiali di qualità e soluzioni di design che conferiscono agli ambienti un'atmosfera elegante e accogliente.

Completano la proprietà un posto auto scoperto e l'accesso alle esclusive aree comuni del residence, che comprendono una splendida piscina con zona solarium e un'area fitness dedicata.

Una soluzione ideale sia come residenza estiva sia come investimento in una posizione strategica, vicina



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

**3492892460**

**04211890085**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**